

中华人民共和国  
建设用地规划许可证

地字第37040220240002号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

二〇二四年一月十八日



用地单位	枣庄瀚铭投资有限公司
项目名称	枣庄福朋喜来登大酒店建设项目
批准用地机关	枣庄市人民政府
批准用地文号	枣政土字〔2023〕166号
用地位置	市中区光明路以北、龙头路以南、衡山路以西、谷山路以东
用地面积	壹万玖仟玖佰玖拾陆平方米（19996m <sup>2</sup> ）
土地用途	商业用地
建设规模	不大于79984m <sup>2</sup> ，不小于29994m <sup>2</sup>
土地取得方式	出让
附图及附件名称 1、不动产单元码：370402201006GB00049W000000000。2、附用地位置图（详见国有建设用地使用权出让合同<枣庄01-2023（市中）041号>出让宗地平面界址图）。3、建设用地规划审批表。4、本证自核发之日起，有效期为2年，逾期未使用，本证自行作废。5、一书三证用地规划许可证电子监管号：3704022024YG0002483	

### 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。