

枣庄市市中区人民政府

签发人：韩耀辉

(2024)字第3号
(B)

关于市十七届人大四次会议第90号代表建议的 答 复

尊敬的刘学典代表、吴娴代表、姜绍莉代表、韩邦亭代表、贾玉霞代表、吴强代表、陈宏伟代表、李秀辉代表、刘立人代表：

您在市十七届人大四次会议上提出的《关于加快推动中兴民族工业文化遗产公园建设的建议》已收悉，感谢您对我区工作的关心和支持，经认真研究，现答复如下：

一、基本情况

中兴公司是中国第一家在清朝时期就有机械化采煤的企业，是中国第一家民族股份制企业，是中国第一家由两任民国总统担任董事长、两任民国总理担任财务总监的企业，是中国近代规模第一的民族资本企业，在近代民族工业史上占有重要位置。

多年来，市中区坚持以中兴公司为代表的工业文化作为城市文化品牌来打造，区委区政府主要领导多次调研、督导、批示，要求从培育增强城市文化自信、有效凝聚全区人民自豪感凝聚力的高度，高标准谋划推进好百年中兴文化保护开发利用。正是因为深厚的百年中兴文化、红色文化、铁路文化、煤炭文化内涵，为保护发掘利用好“百年中兴”历史文化遗址遗迹、文物资源，中

兴民族工业文化遗产公园项目应运而生。通过“工业遗产+文化旅游+文创体验+商业复兴”模式，将历史文化展示与互动体验、文创产业孵化与特色产品营销、休闲工业旅游与城市功能服务结合起来，建设集遗址遗迹展示体验和现代休闲、度假、娱乐、餐饮等为一体的综合性文化遗产保护开发项目，重塑“百年中兴”特色文化旅游品牌，将项目打造成为全国以近代民族工业和红色革命为主题的工业旅游目的地、文旅融合示范区和极具特色的爱国主义教育基地。

二、工作进展

(一)精心谋划论证，推进项目规划设计。市中区委区政府、枣庄学院、枣矿集团新中兴公司多次召开中兴文化保护与开发建设专题研讨会，组织考察调研组先后赴上海、苏州、青州、厦门等地进行实地考察，对中兴文化片区保护开发方向和模式进一步梳理思考。深度挖掘开发“百年中兴”、“铁道游击队”历史文化资源，着力复原重现“老矿里”历史风貌，规划建设中兴民族工业文化遗产公园。一是成立项目推进机制。成立由区委书记、区长任组长，区委、区人大、区政府分管领导以及新中兴公司主要负责人为副组长，区直有关部门、企业负责人为成员的指挥部。二是优化提升项目规划设计。2023年5月以来，先后与西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司、清大文产(北京)规划设计研究院、中国建筑设计研究院建筑历史研究所、北京万达文旅规划设计院有限公司等12家国内知名规划设计院联系对接，邀请团队现场考察并报价。7月12日—17日，市人大常委会副主任、项目筹建指挥部指挥长朱国伟同志带队，一行14人组成考察组，

赴长春、北京、唐山、安阳、郑州考察学习 12 个类似项目的先进经验。对 4 家策划规划公司发出中兴民族工业文化公园项目策划和概规邀标函，均已应标。9 月 10 日，四家规划公司递交项目策划和概念性规划整体构想。10 月 22 日，我区召开中兴民族工业文化遗产公园项目策划和概念性规划阶段性成果汇报会，4 家设计团队分别汇报了项目策划和概念性规划阶段性成果。2024 年 1 月，召开中兴民族工业文化遗产公园项目策划和概念性规划招投标专家评审会，确定中标单位。2024 年 1 月，召开中兴民族工业文化遗产公园项目汇报会，市委市政府领导听取中兴民族工业文化遗产公园项目总体策划和观念性规划的汇报。2024 年 1 月，宋磊书记召开中兴民族工业文化遗产公园项目座谈会。2024 年 4 月，召开中兴民族工业文化遗产公园项目汇报会，市领导听取中兴民族工业文化遗产公园项目总体策划和观念性规划的汇报。三是全力以赴招商引资。先后与中国保利、中建八局总承包公司、中铁集团、西安复兴文明文化旅游（集团）有限公司等多家公司对接洽谈，邀请到现场考察，开展精准招商。

（二）开展资源踏查，摸清项目区底数。采取无人机航拍方式，全程拍摄十电铁路及枣临铁路沿线现状，从地址、占地面积、建设年代、产权归属、使用状况等方面对中兴片区和铁路沿线资源进行摸底调查，建立台账。经过全面摸排，中兴核心片区总面积 5.42 平方公里，有公共资产 3000 余个，涉及矿区街道、中心街街道、龙山路街道、光明路街道 4 个街道，17 个社区，总户数 36147 户，人口 9.1 万余人。片区内现有企事业单位 48 个，

学校 7 所，托幼机构 12 所，银行 6 所，医院 3 个，居民小区 102 个，个体、私营工商户 2850 余家。

（三）注重保护利用，深化文旅融合发展。推行“村（社区）看护、镇（街）巡查、区考核”三级联动管护模式，聘任 9 名文物看护员，对中兴片区文保单位进行巡查。2015 年至今，先后争取上级专项资金 905.7 万元，对文革标语碑、电光楼、白骨塔、苏鲁豫皖边区特工委旧址、火车修理车间、枣兴堂、中兴洋房、国际洋行旧址、电务处、中兴煤矿公司旧址—东西配楼 10 处文保单位进行了系统修缮。目前，中兴煤矿公司旧址—东西配楼保护修缮工程已完工，正在进行验收资料整理工作；中兴煤矿公司旧址—南大井旧址保护修缮正在进行工程施工的政府采购工作；中兴煤矿公司旧址—东大井修缮工程保护方案正在编制中；中兴煤矿公司旧址—矿师楼保护修缮工程、中兴煤矿公司旧址（中共枣庄矿区支部旧址）展示工程已获批。

（四）加强研究阐释，加大推介宣传力度。会同枣矿集团新中兴公司先后赴京津沪宁等地对老中兴后人进行走访，征集史料及实物。大力推介《枣庄红色精神谱系丛书》《百年中兴史略》《百年中兴》等中兴书籍，传播中兴文化。积极推动创作筹拍 40 集网络剧《中兴》，展现中兴公司波澜壮阔的发展历程和辉煌场景，已完成剧本大纲，正在修改剧本大纲阶段。起草《关于推进“一十百千万”工程加强中兴文化保护传承、宣传推介工作的实施方案》，委托动漫公司创作《百年中兴》100 幅漫画，拍摄《夜袭洋行》动画片，讲好中兴故事。

三、下步工作打算

(一) 深入挖掘中兴文化。进一步研究梳理中兴文化、红色文化、工业文化保护开发方向和模式,进一步挖掘中兴文化内涵,加强中兴文化研究阐释,将百年中兴文化、铁道游击队红色文化内涵与时代精神有机结合,充分发挥苏鲁豫皖边区特委研究会的作用,深入挖掘红色文化,倾力打响“百年中兴、尽在中”特色文化旅游品牌。

(二) 全力以赴招商引资。将中兴民族工业文化遗产公园项目作为重点文旅项目,在省市旅发大会、省文博会等展会进行重点推介。积极对接复兴文旅集团等文旅头部企业,开展精准招商。

(三) 加大文化遗址保护。大力推进中兴民族工业文化遗产公园项目中涉及的文物保护单位修缮工程。《中兴煤矿公司旧址—东大井保护修缮方案》正在编制中,今年计划启动编制《中兴煤矿公司旧址—矿师楼保护修缮方案》《中兴煤矿公司旧址(中共枣庄矿区支部旧址)展示利用项目展陈方案》,制定 2024-2026 年分批维修计划,为文保活化利用、文旅融合奠定基础。

(四) 协调相关企业明晰产权归属。目前,中兴文化核心区域的遗迹、遗址共涉及山能集团、枣矿集团、新中兴公司、济南铁路局及市直有关部门的资产,因体制的不理顺,工作开展难度较大。下步工作中,将积极协调相关企业,进一步明晰产权归属问题,形成企业与地方的工作合力,以便于文物保护及下步的开发建设。



联系人: 张冬磊; 联系电话: 7556569

抄送: 市人大代室、市委督查室、市政府督查室