

枣庄市市中区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	一级目录	二级目录	公开依据	公开内容	公开主体	公开方式	公开时限	公开对象		公开方式		公开层级	
								全社会	特定群体	主动公开	依申请公开	区级	街道、村级
1	法规政策	法律、法规、政策文件	《政府信息公开条例》	国家、省、市各级法规政策：《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；地方性法规；地方政府规章；规范性文件。	市中区住房和城乡建设局	市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	

2	征收	启动要件	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	征收项目符合公共利益的相关材料	市中区和住房城乡建设局	市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	
3		社会稳定风险评估	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	社会稳定风险评估结果		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	
4		房屋调查登记	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	入户调查通知；调查结果；认定结果。		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	
5		房屋征收补偿方案拟订	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	论证结论；征求意见情况；根据公众意见修改情况。		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	
6		房屋征收决定	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√	

			与补偿条例》											
7	评估	房地产估价机构确定	《国有土地上房屋征收与补偿条例》；《国有土地上房屋征收评估办法》；《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》；《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》	房地产估价机构选定或确定通知	市中区和城乡建设局	市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√		
8		被征收房屋评估		分户的初步评估结果		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√		
9	补偿	分户补偿情况		分户补偿结果		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√		
10		产权调换房屋		房源信息；选房办法；选房结果		市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√		
11		房屋征收补偿决定		房屋征收补偿决定公告	市中区人民政府	市中区信息公开专栏	形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	√		√		√		